



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-1885/2019-73

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, kao stečajnom sucu u stečajnom postupku nad dužnikom TERMOBLOK d.o.o. u stečaju, OIB 29996892107, Sesvete, Sesvetska cesta 37, 30. ožujka 2022.,

riješio je

Saziva se Skupština vjerovnika za **4. svibanj 2022. u 10,30 sati** u Trgovačkom sudu u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II, soba broj 206, sa sljedećim dnevnim redom:

1. Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku postupka i poduzetim radnjama
2. Donošenje odluke o unovčenju imovine stečajnog dužnika:

Odluka o prodaji pokretnina stečajnog dužnika:

- a) Stroj br. 1. naziva: TEHNO 650: Ekstruder, godina proizvodnje 1998., 1 kom;
- b) Stroj br. 2. naziva: SANDUČASTI DOD.GLINE: godina proizvodnje 1998., 1 kom;
- c) Stroj br. 3. naziva: MJEŠALICA-KRUŽNI SIT.D.: godina proizvodnje 1998., 2 kom;
- d) Stroj br. 4. naziva: STROJ ZA VALJANJE GLINE: godina proizvodnje 1998., 1 kom;
- e) Stroj br. 5. naziva: VAGONI SUŠARE-Vagodin: godina proizvodnje 1998., 120 kom;
- f) Stroj br. 6. naziva: SANDUČASTI DOD.GLINE: godina proizvodnje 1998., 2 kom;
- g) Stroj br. 7. naziva: VAGONI PEĆI-korišteno: godina proizvodnje 1970., 106 kom;
- h) Oprema naziva: VATROSTALNE U-KAZETE, godina proizvodnje 1970., 10.000 kom;

- i) Oprema naziva: VATROSTALNI MATERIJAL, godina proizvodnje 1970., 400 kom;

s početnom cijenom u skladu s procjenom ovlaštenog sudskog vještaka, s tim da se strojevi pod

a., c., d., prodaju pojedinačno, vagoni sušare i vagoni peći pod e. i g. kao cjelina, sandučasti dod. gline pod b., i f. kao cjelina, te vatrostralne U-KAZETE pod h. kao cjelina.

Ukoliko se pokretnine ne unovče kod 1. Javnog prikupljanja ponuda, početna cijena kod svake naredne prodaje umanjivati će se po 20% u odnosu na početnu cijenu iz prethodnog oglasa. Kao uvjet za dostavljanje ponuda u svim će se oglasima tražiti uplata jamčevine u iznosu od 5% početne cijene. Oglasi o javnom prikupljanju ponuda objavljivati će se na Internet stranicama Sudačke mreže i FINA-e. Ponude će se otvarati pred javnim bilježnikom.

Odluka o prodaji nekretnina stečajnog dužnika:

- suvlasnički dio: 7,78/10000 (etažno vlasništvo E-1) kčbr. 7247/5, Ulica Ljudevita Posavskog 3, Sesvete ukupne površine 24647 m², povezano s vlasništvom posebnog dijela lokala oznake D3-L179 na prvom katu površine 10,36 m², sve upisano u ZK Odjelu, Općinskog suda u Sesvetama, k.o. Sesvete Novo, zk.ul 817 s početnom cijenom u iznosu od 109.000,00 kn, a koja je utvrđena procjenom ovlaštenog sudskog vještaka za građevinarstvo.

Ukoliko se nekretnina ne unovči kod 1. javnog prikupljanja ponuda, početna cijena kod svake naredne prodaje umanjivati će se po 15% u odnosu na početnu cijenu iz prethodnog oglasa. Kao uvjet za dostavljanje ponuda u svim će se oglasima tražiti uplata jamčevine u iznosu od 10 % početne cijene. Oglasi o javnom prikupljanju ponuda objavljivati će se na Internet stranicama Sudačke mreže i FINE. Ponude će se otvarati pred javnim bilježnikom.

Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj je u Izvješću od 29. ožujka 2022. (objavljeno na e Oglasnoj ploči istog dana) podnio i prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika s dnevnim redom navedenim u izreci.

2. Temeljem odredbe čl. 104. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17) u svezi s čl. 230. SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

U Karlovcu 30. ožujka 2022.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. e-Oglasna ploča
3. spis

Broj zapisa: **eb308-a8104**

Kontrolni broj: **00074-8aadd-bb14f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.